

METAMORPHOSES

6 Rue Brea, 75006 Paris
01 43 27 49 87 - M^o Vavin (L4)
ou N - Dame des Champs (L12)

Jolie boutique boudoir de prêt-à-porter féminin avec une sélection de couleurs, de matières et d'imprimés poétiques, ethniques ou chics. Venez découvrir la nouvelle collection A/H 2017 pour des femmes modernes, urbaines et élégantes à travers des marques italiennes, françaises, espagnoles ou norvégiennes comme OLEANA - NIU - PENNY BLACK - MANILA GRACE - GAZEL - DIEGA - YERSE - BIANCO - LEVRIN - ESCORPION - JOCAVI. Taille du 36 au 46. Du mardi au samedi de 11h à 19h30.



COMPTOIR AZUR

Trouvez une idée de cadeau original et éthique

Comptoir Azur

26 rue Mayet - 01 43 25 71 66

www.comptoirazur.fr

Comptoir Azur vous fait voyager en méditerranée avec ses produits faits main fabriqués en Tunisie, France, Egypte, Maroc et Malte. Sa fondatrice, très curieuse des autres cultures explique : « L'artisanat d'art est un très bon moyen d'approcher la culture d'un pays. L'attachement à l'importance particulière à la préservation du patrimoine de chaque pays

où je prospecte ». C'est la raison pour laquelle vous trouverez dans cette jolie boutique, des produits au design contemporain fabriqués dans de belles matières et dans le respect de savoir-faire ancestraux. Les produits présentés au gré des différents décors sont à la fois des objets qui ont une âme, et des objets pratiques, qu'on n'enferme pas dans une vitrine. Comptoir Azur a à cœur de valoriser le travail des artisans. La visite de cette boutique est accompagnée d'explications sur le savoir-faire des artisans et les modes de fabrication.



ASSAS Immobilier

Vendre au meilleur prix

145, bd Raspail - 01 56 81 08 38

www.assasimmobilier.com

VENDEURS, C'EST LE BON MOMENT

Depuis la fin de l'été, les prix du m² dans Paris frôlent les 9 000 (en moyenne), dépassant le record historique de 2012. Sans vouloir jouer les Césaire, l'euphorie ne devrait pas durer et les prix devraient rapidement atteindre un palier. Si, dans le cadre de la vente d'un bien sans rachat, par exemple, il est légitime d'attendre que les prix

soient au plus haut pour réaliser ce patrimoine, il apparaît nettement que le marché atteint un sommet... « Si vous avez un bien immobilier à vendre, c'est le moment », conseillent Christine Arnould et Christelle Barthélémy, les deux fondatrices d'Assas Immobilier.

À l'échelle du 6^e arrondissement, Assas Immobilier appuie cette expertise sur les nombreuses ventes que Christine et Christelle ont réalisées au cours des derniers mois. Elles figurent, alors qu'elles ne sont que deux, dans le top 5 des agences du 6^e pour le nombre de transactions. De ce poste d'observation privilégié, elles ont constaté la forte

augmentation des signatures de promesses et la hausse régulière des prix. Elles connaissent également très bien la clientèle des acquéreurs potentiels et savent que les budgets ne sont pas extensibles... d'autant que la remontée des taux de crédit se précise.

Alors si vous voulez savoir comment s'orienter le marché ou si vous avez besoin d'un conseil ou d'une estimation, n'hésitez pas à pousser la porte de l'agence.

le +

Une connaissance approfondie du quartier. La bonne adresse au cœur du 6^e.